

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Ramadhani, Rahmat. *Beda Nama dan Jaminan Kepastian Hukum Sertifikat Hak Atas Tanah*. Medan: Pustaka Prima, 2018.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2008.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan, 2020.
- Ibrahim, Johnny. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. Malang: Bayumedia Publishing, 2006.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum*. Jakarta: Kencana, 2017.
- Santoso, Urip. *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*. Jakarta: Kencana, 2011.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: UI Press, 2014.
- Soekanto, Soerjono, dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*. Jakarta: Rajawali Pers, 2015.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Liberty, 2010.

Peraturan Perundang-undangan:

- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.
- Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2006 tentang Administrasi Kependudukan.
- Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2013 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2006 tentang Administrasi Kependudukan.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).
- Herzien Inlandsch Reglement (HIR).

Putusan Pengadilan:

- Putusan Pengadilan Negeri Bengkulu Nomor 77/Pdt.P/2025/PN Bgl.

Jurnal:

- Ompusunggu, Novia Fransisca, dan Mudiparwanto. "Legal Status of Land Ownership if There is a Difference in Name on Administrative Documents and Land Title Certificates." *Legal Brief*, Vol. 14, No. 3, 2025.
- Murni, Christiana Sri, dan Sumirahayu Sulaiman. "Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Merupakan Tanda Bukti Hak yang Kuat." *Lex Librum: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 8, No. 2, 2022.
- Apriani, Desi, dan Arifin Bur. "Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum dalam Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah di Indonesia." *Jurnal Bina Mulia Hukum*, Vol. 5, No. 2, Maret 2021.
- Nae, Fandri Entiman. "Kepastian Hukum Sertifikat Hak Milik dalam Administrasi Pertanahan." *Lex Privatum*, Vol. I, No. 5, November 2013.
- Masriani, Yulies Tiena. "Pentingnya Kepemilikan Sertifikat Tanah Melalui Pendaftaran Tanah Sebagai Bukti Hak." *Jurnal USM Law Review*, Vol. 5, No. 2, 2022.
- Putri, Alexandra Vandela, dkk. "Kepastian Hukum Akan Kepemilikan Tanah di Indonesia." *Media Hukum Indonesia (MHI)*, Vol. 2, No. 4, Desember 2024.
- Hadisiswati, Indri. "Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum Hak atas Tanah." *Jurnal Ahkam*, Vol. 2, No. 1, Juli 2014.
- Hidayah, Anisa Nurul, Asep Guntur Hidayat, dan Tryola Nadia. "Peralihan Hak atas Tanah." *Jurnal Ilmu Multidisiplin*, Vol. 3, No. 1, 2025.
- Oloan, Nur. "Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Sertifikat Hak Atas Tanah." *Jurnal Warta*, Edisi 50, Oktober 2016, ISSN: 1829-7463. Padang Sidempuan: Universitas Muhammadiyah Tapanuli Selatan (UMTS), diterbitkan oleh Universitas Dharmawangsa, 2016.
- Anggraeni, Dewi, Dhody AR. Widjajaatmadja, dan Zulkarnein Koto. "Kepastian Hukum Penerbitan Sertipikat Ganda Bagi Pemegang Hak Milik Atas Tanah Oleh Kantor Pertanahan." *Jurnal Multidisiplin Indonesia*, Vol. 2, No. 8, Agustus 2023, hlm. 2017–2030. E-ISSN: 2963-2900, P-ISSN: 2964-9048. Universitas Jayabaya, Jakarta. Tersedia: <https://jmi.rivierapublishing.id/index.php/rp>.
- Ulfah, Monalisa. "Perlindungan Hukum Terhadap Pemilik Hak Atas Tanah Akibat Terjadinya Sertipikat Ganda." *Zaaken: Journal of Civil and Business Law*, Vol. 3, No. 3, Oktober 2022, hlm. 327–352. ISSN Print: 2721-5318, ISSN

Online: 2721-8759. Fakultas Hukum, Universitas Jambi. Tersedia:
<http://online-journal.unja.ac.id/zaaken>.

Internet:

Kementerian Dalam Negeri Republik Indonesia. *Sistem Informasi Administrasi Kependudukan (SIAK)*. Tersedia pada: <https://dukcapil.kemendagri.go.id>

Mahkamah Agung Republik Indonesia. *Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia*. Tersedia pada: <https://putusan3.mahkamahagung.go.id>

Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional. *Informasi Pelayanan Pertanahan*. Tersedia pada: <https://www.atrbpn.go.id>

