

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah, Pembentukan, dan Pelaksanaannya*. Jakarta: Djambatan, 2020.
- Kusuma, Ahmad. *Analisis Yuridis terhadap Perubahan Data Sertifikat Hak Milik Tanah dalam Perspektif Kepastian Hukum*. Malang: UB Press, 2023.
- Rahardjo, Satjipto. *Hukum Agraria di Indonesia*. Jakarta: Prenadamedia Group, 2021.
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. Jakarta: Citra Aditya Bakti, 2021.
- Subekti & Tjitrosudibio. *Hukum Acara Perdata dan Penjelarasannya*. Jakarta: Balai Pustaka, 2021.
- Subekti & Tjitrosudibio. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Penjelarasannya*. Jakarta: Balai Pustaka, 2021.
- Supriyadi, Luthfi. *Kepastian Hukum dalam Peralihan Hak atas Tanah di Indonesia*. Bandung: Refika Aditama, 2025.
- Widowati, Endah; Nugroho, Dwi; Setiawan, Budi. *Tanggung Jawab PPAT terhadap Akta Jual Beli Tanah dalam Perspektif Administrasi Pertanahan*. Yogyakarta: Genta Press, 2022.

B. Artikel dan Jurnal

- Asmah, Asmah. (2025). Tinjauan terhadap Perlindungan Hukum Pembeli Beritikad Baik. *Yustitia Belen*.
- Febrianti Hasan dkk. (2025). Perlindungan Hukum Pembeli Beritikad Baik dalam Sengketa Kepemilikan Hak atas Tanah. *Legal Dialogica*.
- Hermawan, A., & Putra, R. (2021). Perlindungan Hukum terhadap Pembeli Beritikad Baik dalam Transaksi Tanah yang Tidak Terdaftar. *Jurnal Hukum dan Kenotariatan*, 5(2), 45–56.
- Kusuma, A., & Hartono, D. (2023). Pelaksanaan Putusan Pengadilan terhadap Peralihan Hak Atas Tanah: Tinjauan Yuridis dan Praktik Lapangan. *Jurnal Lex Privatum*, 11(3).
- Nur Azizah dkk. (2022). Perlindungan Hukum Bagi Pembeli yang Beritikad Baik dalam Perjanjian Jual Beli Tanah di Bawah Tangan. *Jurnal Akta Notaris*.
- Rahman, S. (2020). Teori Perlindungan Hukum dan Implikasinya dalam Praktik Peradilan. *Jurnal Ilmu Hukum*, 12(1), 1–10.
- Setyawan, Citra Adityana & Wati, Antiko. (2022). Peralihan Hak Atas Tanah dengan Kuitansi Jual Beli. *Jurnal Ilmu Kenotariatan*.
- Suryani, L. (2024). Peranan PPAT dalam Menjamin Kepastian Hukum Transaksi Jual Beli Tanah Bersertifikat. *Jurnal Kenotariatan dan Pertanahan*, 9(1).

Widowati, S., Nugroho, D., & Setiawan, B. (2022). Tanggung Jawab PPAT terhadap Keabsahan Akta Jual Beli Tanah dalam Perspektif Administrasi Pertanahan. *Jurnal Hukum Reformasi*, 8(1), 23–37.

C. Peraturan Perundang-undangan

Republik Indonesia. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Republik Indonesia. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Republik Indonesia. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan PPAT.

Putusan perkara perdata pada Pengadilan Negeri Bengkulu Nomor 7/Pdt.G/2024/PN Bgl.